

架起连心桥 “蝶变”新家园

——云南开远市聚焦民需推进老旧小区改造

◎孔明军 王新荣

社区新风貌

近年来，云南省红河哈尼族彝族自治州开远市在老旧小区改造治理中，聚焦民情民意民需和群众主体地位，架起密切联系群众的连心桥，让群众成为老旧小区改造治理的“设计师、决策师、监理师、宣讲师”，高效完成16个老旧小区、119.57万平方米棚户区的提升改造，惠及2.33万户、6万多居民，群众获得感、幸福感显著提升，工作经验被国家发改委、省政府办公厅、云南文明网先后宣传推广，获得2022年国务院大督查调研组充分肯定。

让群众成为“设计师”，绘出群众顺心小区。改造前按照“先民生、后提升，先急需、后改善”的思路，搭建沟通议事平台，开展入户遍访、发放问卷调查、召开群众会议1500余场次，全面了解改造片区居民最关心、最迫切的诉求，通过问需于民、问计于民、问政于民，收集群众意见建议4.8万条，采用率达64%，最终明确了秉承“老城改造+补齐民生短板+传承历史文化+完善功能配套”的理念，把群众急难愁盼的教育、文化、商业、社区医疗、社区养老等问题解决办法融入城镇老旧小区改造方案中，优化形成居民认可的改造方案。

让群众成为“决策师”，改出群众舒心小区。改造过程中，充分听取党员、居民代表和小区住户意见，在拆临拆违、公共区域规划、便民生活圈建设、配套设施安置、车辆停放选址等事项中做到群策群力，按照群众意愿拆临拆违，释放公共空间，打通“断头路”，打造墙体文化（工业文化和滇越铁路文化），新增绿化、休

闲娱乐场所、健身器材、停车位、充电桩、垃圾分类收集亭等配套设施，把原属不同单位的居民楼整合为一个“新小区”，统一改造和管理。居民代表定期对房屋防水、水电线路、排污管道等隐性工程进行监督，并对施工中发现的问题提出意见建议。施工方按照群众意愿，进行“一院一方案”改造、“一事一方案”整改，自主接受群众监督，让群众真正享有决策权、监督权。

让群众成为“监理师”，管出群众称心小区。组织小区业主委员会和居民代表制定完善《小区居民文明公约》等管理制度，运用线上线下一相结合的方式，在小区治理等重大事项中建立健全“事前征询群众意见建议、事中主动接受群众监督、事后客观听取群众评价”的群众参与机制，畅通和规范群众诉求表达、利益协调、权益保障通道，真正将小区治理的钥匙交到群众的手中。秉持“物业服务+社区管理+业主自治管理”的理念，探索实践“1+2”红色物业

小区治理模式，提供规范化、精细化服务，并利用出租1779个停车位、经营688个充电桩等方式增加小区公共收入，激活老旧小区造血功能，解决了老旧小区治理的资金难题。目前，改造小区的业委会、物委会覆盖率达100%。

让群众成为“宣讲师”，创出群众暖心小区。组织小区业主通过居委会、院坝会、居民大会等方式讲述亲力亲为参与小区改造和住宅旧貌换新颜的故事，讲好小区居住环境改善、房产实现增值后业主如何共同治理好小区、丰富精神文化生活的故事。组织小区党员干部、志愿者进行理论宣讲、诚信宣传，开展倡导文明餐桌、文明交通等文明风尚行动；邀请文明家庭分享好家风，办好“我们的节日”“小手拉大手·文明全家有”等主题活动，丰富群众精神文化生活；定期对臭水沟、下水道、卫生死角进行清扫，把文明培育、文明实践、文明创建真正做到群众的心坎上，让讲文明、树新风在小区蔚然成风。

“五个坚持”打造美好生活样本

——贵州遵义市汇川区治理突出问题推进文明城市建设

◎陈光勇

2022年以来，贵州遵义市汇川区坚持以人民为中心的工作导向，以推进城市高质量发展为统揽，统筹推进文明城市建设和“文明在行动·满意在贵州”活动，紧盯“痛点”，瞄准“难点”，将空中飞线、无牌电动车等列入突出问题治理内容，深入谋划强治理，不断提升城市容貌，规范城市秩序，奋力推进文明实践、文明创建、文明培育，持续提升群众文明素养和社会文明程度。

坚持顶层设计顶格部署。针对空中飞线、无牌电动车整治，坚持高位推动、高标落实，从建章立制入手，坚持专项治理、专班推动，印制《关于建立空中飞线、无牌电动自行车整治工作专班的通知》，由区委区政府主要领导担任专项治理领导小组组长，先后通过推进会、调度会、工作专班碰头会等形式为空中飞线、无牌电动车治理清障固基，明确谁安装谁整治、控增量去存量、属地化归口化的整治原则，针对空中飞线制定下地、捆套、扣盒、拆除等整治方案，针对无牌电动车制定登记、上牌、安装充电桩、划车位等进行规范，重点解决权责划分、运行机制、人员配备等重大问题。

坚持分片包保分步推进。立足调研出台《汇川区空中飞线、无牌电动车专项整治行动实施方案》，制定先城区、后乡镇和先重点、后一般的分步推进计划，按照属地管理原则设立14个工作专班，专班成员覆盖镇街、工经、文化旅游、市场监管、通信、广电、电力等部门和行业，目前已完成40个社区、17个农贸市场的空中飞线整治任务。同时，明确号牌编码规则，依据行政区划进行号牌编码，指导14个镇街指导村（社区）抓好无牌电动自行车的信息录入和登记上牌，确保上牌工作常态推进；明确交管部门、市场监管部门抓好无牌电动自行车的源头管控工作，对于合规车辆开展“一站式”服务，做到应上尽上，通过志愿服务的方式引导超标电动自行车车主到社区上牌，做到未上牌车辆清零。2022年至今，全区共计上牌25000块，其中村（社区）上牌21800块，交管部门上牌3200块。

坚持法治与自治相结合。坚持依法治区总框架不动摇，以自治为基、法治为本，借力基层自治实践汲取治理智慧，建立电动自行车上牌“二分化”，根据电动车车型、车速、车重的实际情况，制定分类上牌、分类管理办

法，对于合规电动自行车由公安交管部门依法上牌，对于超标电动自行车由村（社区）纳入自治管理。积极组织村（居）民代表修订居民公约和村规民约，借助民约建立治理依据，采集车主姓名、身份证号、家庭住址、联系电话等信息后依规上牌。为迅速推动电动车上牌工作，街道以社区为单位，在40个社区设置电动自行车信息登记上牌便民窗口，同时匹配40支志愿服务队深入居民楼栋开展信息登记上牌工作，共计出动志愿者3000余人次；各乡镇以集镇为单位，在8个集镇设置电动自行车信息登记上牌便民窗口，匹配8个志愿服务队在集镇流动开展信息登记上牌工作，共计出动志愿者800余人次。

坚持疏导与整治相结合。坚持综合施策，通过加强执法密度、宣教广度，疏导力度提升电动自行车管理水平。紧紧围绕无牌上路、乱停乱放、逆行穿行开展《贵州省文明行为促进条例》《遵义市城市文明建设若干规定》专项执法42次，查处电动车无牌上路560余起，劝导电动车乱停乱放2400余起，借助电动自行车后台上牌信息帮助群众追回电动自行车24辆。坚持疏堵结合，重点针对主次干道、农贸市

场、老旧小区、工厂企业电动车乱停乱放问题规划一批非机动车停车位。2022年至今，辖区主次干道增加电动车停车位1860余个，社区、村居增加电动车停车位25320余个。同时，按照便民化、集中化、公益化原则，以社区为单位安装充电桩1016个，有力疏解了群众生产生活需求。

坚持宣传与教育相结合。大力推动交通宣传立体化，充分利用新闻媒体、户外平台、文明阵地开展文明交通宣传，依托区级媒体发布文明交通新闻56条，通过高杆、道旗、建筑围挡投放文明交通公益广告120余块，投放面积5600余平方米。积极开展文明交通主题宣传，先后开展“文明交通·从我做起”“深化文明城市建设·做文明有礼遵义人”“全国交通安全日”等主题活动10余场次，带动参与群众5000余人次，发放电动车上牌告知书1万余份。同时，持续深化“小手牵大手·文明交通安全出行”“小手牵大手·文明交通与你‘童’行”主题活动，引导家长签署文明交通承诺书3万余份。通过培训会等形式引导从业人员规范安装线缆，鼓励市民投诉举报乱拉飞线现象，着力推动空中飞线治理。

山西左云县：小区党建添活力 基层治理见成效

◎张嘉帆

小区党建是城市基层党建工作的重要领域，事关基层社会和谐稳定。今年以来，山西省大同市左云县将小区党建作为基层治理的主攻方向，推进党的组织、工作、服务全覆盖，不断探索党建工作引领小区治理的新路径。

建强治理“桥头堡”。按照“能建尽建”原则，采取单独建或联合建的方式来创新党组织设置，成立了52个小区党支部，实现小区党支部全覆盖；成立了物业管理行业党委，健全物业企业党组织，加强社区物业党建联建；配强社区小区的党建队伍力量，成立小区党员志愿服务队20支、妇女之家4个、矛盾纠纷调解小组39个，打造小区党建示范点3个，充分发挥了“点亮一盏灯、照亮一大片”的示范效应。“绘就共治‘同心圆’”。制定了“1+3+N”协商议事机制，建立以社区党总支为核心，小区党组织、物业服务企业、居委会、居民代表、相关部门等共同参与的小区党建工作联席会议制度和物业评分管理制度。目前共召开联席会14次，协调解决物业纠纷、垃圾清理、噪声扰民、邻里矛盾等问题50余件；开展“进社区、访群众、解难题”志愿服务活动，先后走访群众2万余户，送出各类慰问品800余件，解决实际困难200余件。

搭建服务“连心桥”。坚持“就近、方便、实用”原则，规范建设了一批小区党群服务站。目前建成邻里之家、教科小区、云文苑小区等一批小区党群服务站，设置支部活动室、议事协调室、图书室、文娱乐活动室等多个功能室，由小区党组织、业委会及志愿服务队共同维护运营；组织开展爱心义剪、卫生清洁、治安巡查等志愿服务活动，形成志愿服务活动常态化；结合传统节日举办演讲比赛、健步走比赛等活动，进一步促进邻里和谐。

2023年，河南省漯河市公共资源交易中心持续深入培育和践行社会主义核心价值观，在“育品牌”的基础上，坚持“树品牌”“强品牌”的思路，以弘扬“依法、有序、公开、透明”的公共资源交易精神为主线，积极打造“阳光交易·服务先锋”党建品牌，创新创建内容，拓展创建领域，丰富创建载体，不断增强文明单位创建成效，推动中心各项事业跨越式发展，形成了心齐、气顺、劲足的良好局面。

坚持高位推动 凝聚创建合力

该中心坚持高标准规划、高起点定位、高要求推动，将文明单位创建工作融入各项工作，形成文明创建合力。

以抓好组织领导加强精神文明建设引导力。将文明创建列入重要议事日程，制定全年工作计划，成立领导小组对创建工作任务进行了细化分解，形成“上下贯通、条块结合、齐抓共管”的高效联动工作格局。

以抓好理论学习加强精神文明建设向心力。组织干部职工深入学习党章和党内各项法规制度，学习党的二十大精神，用科学的理论武装头脑，多层次多角度做好党的创新理论宣传，弘扬主旋律，传播正能量。

以抓好阵地建设加强精神文明建设感染力。2023年，以搬迁市民之家为契机，按照规范化党组织创建标准，高质量打造了党建长廊、文化长廊、廉政长廊等，确保学习有场所、活动有阵地、发挥有舞台，并利用电子显示屏、文化墙、公益广告牌等宣传阵地，营造人人讲文明、时时抓文明、处处见文明的浓厚氛围。

文明花开香满园 砥砺前行谱新篇

——河南省漯河市公共资源交易中心巩固省级文明单位创建成果纪实

◎常程威

丰富创建载体 涵养时代新风

以学习宣传贯彻党的二十大精神为主线，持续推动党的创新理论深入人心，全面展示干部职工在新征程上践行初心的良好风貌。

以培养堪当民族复兴重任时代新人为目标，不断强化思想道德教育。开展“两条例”学习宣传，利用文化墙、广告牌等大力宣传“中国好人”“河南好人”“漯河好人”等先进人物；邀请获评“漯河市优秀志愿者”“漯河市青年岗位能手”的单位职工胡少石分享个人经历和感受，传递正能量；组织开展2023年“普法宣传”教育会；开展网络信息安全专题会，提升干部职工的网络信息安全基本防护技能。

以高质量建设新时代文明实践阵地为依托，推进新时代文明实践向纵深发展。深化新时代文明实践志愿服务，常态化开展“学雷锋志愿服务暨新时代文明实践推动周”等活动20余次。在食品博览会举办期间，组织志愿者到会展中心开展志愿服务活动；开展“当‘五一’遇到美食嘉年华”美食打卡网络文明传播活动。组织开展“强健体魄 阳光生活”健身主题运动会、2023年度职工运动会等活动，丰富职工文体生活。常态化开展“春节慰问送灯笼 扶老帮困暖人心”等主题活动，倡树文明新风；举办“书香浸润心田”读书会，以书香培育家风，启迪思考、映照时代。

发挥赋能作用 推动社会发展

该中心坚持把创建文明单位与业务工

作有效衔接，立足公共资源交易服务定位，推进创建工作与交易工作融合发展，努力提升服务质效，让人民群众更满意。

优化市场环境。上线事中事后监管系统，持续优化招标投标政策环境，维护市场公平竞争秩序。对标北京、上海等创新试点城市，在全省率先建立招标计划提前发布制度，提高招标投标活动的透明度，共提前发布招标计划322条。

降低企业交易成本。建立金融服务“白名单”，取消招标文件等事前审核，全面推行电子保函替代保证金，持续向服务对象提供高质量、精细化、全方位的公共服务。提升交易服务质效。打造“漯易采”移动交易APP、技术标“暗标评审”，并通过ISO9001质量体系认证。高标准建设市县一体化平台，形成全市公共资源交易服务“一张网”。开办“公共资源交易综合服务商城”，目前入驻综合服务商城的各类企业已达2879家。

构建交易监管体系。依托大数据“云慧眼”分析应用平台，出具公共资源交易大数据月刊18期。搭建公共资源交易数字化监管分析平台，打造事中事后综合监管体系。用好“双随机、一公开”数字监管系统，持续维护招标投标领域的公平、公正。

阔步新征程，扬帆再出发。展望未来，漯河市公共资源交易中心将以创建更高水平全国文明城市和巩固提升省级文明单位成果为主线，不断丰富“阳光交易·服务先锋”品牌内涵，以文明创建推动公共资源交易事业高质量发展，谱写新时代公共资源“阳光、公平、公正”文明交易新篇章。

湖北丹江口市：开展集体廉政谈话会 引导新入职教师廉洁从教

本报讯（钱芹）为进一步加强党风廉政建设，规范职业行为，加强师德师风建设，近日，湖北省丹江口市汉江科技学校纪委组织召开2023年新入职教师集体廉政谈话会。会上，32位新入职教师进行师德师风测试，填写《廉政谈话表》，签订师德师风承诺书。

此次廉政谈话会使各位新入职教师对如何落实立德树人、筑牢廉洁自律防线有了更清晰的思路，大家纷纷表示，将在以后的工作、生活中时刻警醒自己，防微杜渐，爱岗敬业，认真履职，争做“四有”好教师，积极为教育事业高质量发展贡献力量。

据了解，近年来，丹江口市各级各类学校通过对新入职教师进行“入职宣誓”、签订师德师风承诺书、师德师风测试、集体廉政谈话的形式，帮助新入职教师提升职业责任感、使命感和荣誉感，引导他们做敬业爱生、诚信团结、教学相长的合格教师。

甘肃民乐县：聚力生态环境保护 写好绿色发展文章

◎王国泰

近年来，甘肃省张掖市民乐县立足防治护绿、生态添绿、污染防治、厚植民乐“绿色”底色，坚持生态优先、绿色发展，加大生态系统保护力度，推动全县生态环境保护工作提质增效，持续筑牢国家西部重要生态安全屏障。

着力实施绿化攻坚战。深入开展大规模国土绿化行动，实施防沙治沙林草综合治理、国土绿化示范项目等重点项目。加强森林资源抚育管护，严格落实草原禁牧制度，促进林草植被恢复性增长，提升水源涵养功能。扎实做好中幼林抚育、疏林封育及补植补造、灌木林经营提升，提升系统功能和碳汇增量，完成封山育林2万亩、退化林修复4万亩。

全力创建国家森林城市。扎实推进城市公园、城郊绿道、街头绿地建设，加大裸露土地复绿，新增城市绿地180亩。全面加强古树名木保护，林木覆盖率提高至22.49%。加大乡村建设示范镇村绿化美化力度，持续推动村旁、路旁、宅旁、河渠旁“四旁”绿化和高标准农田林网建设，完成乡村绿化360亩，积极推动洪水镇省级森林小镇、南古镇城南村国家森林乡村创建。

大力发展绿色富民产业。因地制宜发展林草生态产业，把经济林和果品产业作为林业生态建设的着力点和生态经济新的增长点，巩固和扩大集体林权制度改革成果，全面推进林权登记网络信息化，促进林地经营权规范流转，引导林地集约化规模化经营，今年实施经济林提质增效800亩，栽植示范优质杏树400亩、优质梨树200亩。

陕西泾阳县：“五讲五度”打造多元宣讲矩阵

◎泾阳文

今年以来，陕西省咸阳市泾阳县以学习贯彻党的二十大精神为主线，坚持在制度建设上求思求变，在宣讲形式上求新求活，创新打造“五讲五度”宣讲矩阵，用心用情用力推动理论宣讲“飞入寻常百姓家”。

“头雁宣讲”有高度。抓住领导干部这个“关键少数”，组织领导干部带头开展习近平新时代中国特色社会主义思想、习语润咸——党的二十大精神、行走的理论课堂系列宣讲等主题宣讲活动300场次，受教育群众2.6万余人，辐射带动全县理论宣讲工作向纵深拓展，在全县上下迅速形成了宣传宣讲的强大声势。

“土味宣讲”有温度。坚持用“‘乡音’传‘党音’”的工作思路，建立分层次、分众化、联动性的宣讲机制，组建理论宣讲小分队深入148个行政村村，通过乡村“大喇叭”、“田间地头一刻钟”等方式，切实增进了群众对理论宣讲的政治认同、思想认同、情感认同。

“文艺宣讲”有热度。创新宣讲模式，积极组织文艺轻骑兵、“三区”人才、民间文艺爱好者、创作快板、三句半等文艺宣讲作品，用心用情唱响新时代理论宣讲和志愿服务“四季村晚”。开展陕西省诗词学会“担当新使命·奋进新征程”文艺“六进”志愿服务走进泾阳、“文化自信·沁彩阅读”全民阅读等系列活动550余场次，受众3万余人次。

“网络宣讲”有广度。探索“新媒体+理论宣讲”模式搭建理论宣讲云平台，推出“中国泾阳”“泾阳融媒”等新媒体平台，开辟“泾阳融媒·理论课堂”等专栏，将严肃的理论学习内容活泼地呈现在广大群众面前，形成了线下学习、线上补充、线下传播、线上交流的良好局面。

“结对共建宣讲”有力度。充分发挥结对共建作用，各村（屯）与结对共建单位开展文明共建宣讲活动。口镇社区邀请律师现场授课，对维护农民权益、化解邻里矛盾、维护家庭稳定起到促进作用。县关工委联系县文明办、县新时代文明实践文明实践站等，向王桥镇东街村爱心书屋捐赠图书1000余册，推动形成结对共建单位以文化繁荣助力乡村振兴的新局面。