

共建共治共享 让百姓更有幸福感

——四川汉源县打造小区治理新典范

◎ 汉文



改造后的汉源县富林镇德鑫小区。

十指紧扣,实现“整治”到“共治”

汉源县秉持“十指紧扣”的理念,按照“居民主体、政府引领、多方参与”的原则,聚焦群众需求发动群众参与,着力在群众最期盼的事上想办法、最迫切的事上下功夫。

将力量整合起来。以《小区治理提升三年行动计划》为抓手,成立了由县住建局、县经科局、县应急管理局、富林镇、九襄镇、各相关社区等相关单位配合的老旧小区改造领导小组;建立4个社区大党委,由16名县级部门机关专职书记担任社区“大党委”兼职委员,推动28名县级领导结对联系30个重点小区,73家县级单位编入社区专职网格,1200余名机关党员下沉小微网格,将老旧小区改造的政策宣传、沟通服务等延伸至小区“神经末梢”。

将意见收集起来。持续开展网格化“联包帮”和党员“双报到”行动,充分发挥党员、退休职工、“社区能人”在社区和居民之间的桥梁作用,开展政策宣传30余次,召开坝坝会、座谈会等40余次,收集征集居民群众相关利益诉求、意见建议300余条,组织群众代表全程参与设计、施工、验收、管理,把“政府配菜”变成“居民点菜”,做到“改不改、改哪里、怎么改”群众说了算,确保小区改造能“改到百姓心坎儿上”。

将平台搭建起来。健全小区改造协商议事规则,组织社区、承建单位、居民代表、网格员等成立小区改造议事会,围绕小区改造方案、居民诉求、项目实施等方面开展议事协商,议事通过后报镇党委审批通过后执行,并及时将议事结果通过微信群、QQ群等更新发布协商动态,避免“决策黑箱”,畅通群众交流渠道。

百栋共建,实现“盆景”到“风景”

汉源县按照“先地下、后地上,先基础、后提升,先功能、后景观”的要求,采取“实施一批、谋划一批、储备一批”方式,分批分层推动全域老旧小区改造。

统筹部署。制定《汉源县城市老旧小区和库区安置小区治理补短提质行动方案》,将富林镇4个社区,九襄镇2个社区纳入老旧小区改造范围,将92个老旧小区(库区安置小区),460余栋楼房纳入城镇老旧小区信息库,统筹养老、托育、文体

等5个方面公共服务设施,梳理涉及老旧小区道路、电力、通信等8个方面群众所急所盼,分批推动老旧小区和安置小区基础设施提升。

精心组织。通过“理飞线、清淤积、除杂物、拆违建”整治空间环境,实施修复管网、疏通管道、雨污分流等“看不见”的隐蔽工程,做好地面铺设、管线序化等“看得见”的功能建设,共更换、疏通、改造管线3800米,拆除违建1450平方米,重铺、硬化地面2000余平方米,搭建坡屋面1700余户,改造面积20余万平方米,推动实现地下、地面、地上一改,全面提升。

提升配套。统筹外立面、楼道、道路、绿化等施工改造,规划小区停车位211个,搭建电动车充电棚21处,疏通消防通道10处,增设消防设施、配置移动式灭火器器材3000余个,设置垃圾分类投放点10个,修缮、添置路灯680余盏,新增养

老、托育、快递收发等便民设施3个。

千户参与,实现“被动”到“主动”

“小组织”凸显“大作用”。积极引导小区按程序依法建立小区党组织,成立业主委员会,分类推进建立自治管理组织和物业管理组织,建立社区居民委员会筹备会、物业服务企业、联帮包单位等参与的联席会议制度,实施每月一次联席协商。全县55个小区建立小区党组织48个,建立业主委员会29个,建立自管委28个,引进物业3家,建立小区问题台账,着力解决老旧小区管理难的问题。

“小伙伴”凝聚“大力量”。探索社区领办集体经济,通过财政奖补一点、居民自筹一点、社区从集体经济划拨一点、联帮包单位帮扶一点等方

式,解决改造小区后续物业和管理维护资金。利用线上线下媒体发布“网格合伙人”招募令,明确领办小区物业、服务“一老一小”,发展夜间经济等20个“合伙项目”,成功引进15名“物业合伙人”“童心合伙人”“商圈合伙人”共同参与网格治理和小区服务。

“小站点”辐射“大文明”。依托社区新时代文明实践站,探索推行“网格文明实践+”工作模式,细化网格管理,做优群众服务,打造特色志愿服务队伍,组织党员、志愿者以“红分聚爱”“红领聚邻”“红润聚心”“红袖聚力”为抓手,常态化开展便民志愿服务进社区志愿服务活动,通过培育织牢“邻里网”,营造“以邻为德、与邻为善、与邻为乐”的社会风尚,推动形成“有事大家议、小区大家管”的共治共管工作格局。

(汉源县文明办供图)

在老旧小区改造提升工作中,四川省汉源县坚持以人民为中心的文明城市建设理念,将老旧小区改造提升列为文明城市创建重点任务,按照“多方参与、网格治理、共建共治”的原则,统筹推进城市有机更新、老旧小区(院落)改造、住宅增设电梯等项目政策,推动一批老旧小区和安置小区基础设施改造提升,切实增强群众的获得感、幸福感、安全感。

● 73家县级单位编入社区专职网格,1200余名机关党员下沉小微网格

● 开展政策宣传30余次,召开坝坝会、座谈会等40余次,收集征集居民群众相关利益诉求、意见建议300余条

● 将92个老旧小区(库区安置小区),460余栋楼房纳入城镇老旧小区信息库

● 更换、疏通、改造管线3800米,拆除违建1450平方米,重铺、硬化地面2000余平方米,搭建坡屋面1700余户,改造面积20余万平方米

文明绘画卷 繁花似锦开

——山西襄垣县探索新时代文明实践新路径

◎ 王晶晶 牛凯



志愿者走进学校开展公民道德宣传日志愿服务活动。

实施“百千万”工程 文明实践更有活力

立体化建阵地,多元化建队伍,精准化强服务,实效化强实践……襄垣县将文明实践的舞台搭建到群众家门口,将文明实践的力量充实到群众当中,将文明实践的需求送到群众心坎,将文明实践的活动融入群众生活,文明实践路径清晰可见。

打造百余个新时代文明实践基地。该县在1个县级新时代文明实践中心、9个乡镇新时代文明实践所、238个村(社区)新时代文明实践站建设全覆盖基础上,构建起新时代文明实践中心建设与科普平台以及体育健身服务平台,整合230余个乡村文化站、图书室等资源,高标准规划建设100余个新时代文明实践基地。

组建千余支文明实践专业志愿者队伍。襄垣县以新时代文明实践志愿服务总队为统领,整合9支乡镇(社区)志愿服务分队、238支村(社区)

志愿服务小队志愿者资源,成功孵化了文化志愿者协会、青年志愿者协会、平安志愿者协会等专业志愿服务队伍。

每年开展万余场志愿服务活动。襄垣县以“一月一主题、天天有活动”为工作思路,组织开展全县文明实践志愿服务“文明集市”活动、“12·5国际志愿者日”系列主题新时代文明实践暨环东湖新时代文明实践圈志愿服务活动等20余个主题文明实践活动,常态化开展免费成人公益培训近100场,培训学员1000余人次。

不断推动新时代文明实践中心建设守正创新、提档升级。在襄垣,遍布全县的新时代文明实践阵地传播着党的方针政策,温暖着千家万户,让“文化雨露”滋润群众心田。

打造联动服务圈 文明实践更具特色

“在东湖边走累了,玩累了,正好坐一坐、歇

歇脚,看看书、赏赏景、听听戏,很惬意!”“东湖综合文化空间,建在了咱老百姓的心坎上!”

襄垣东湖综合文化空间新时代文明实践基地,内设城市书房、书法馆、亲子阅读馆、非遗传习馆、文化创意馆等七大主题空间,集读者交流、图书借阅、文创产品研发、游客服务、非遗传习展演等功能于一体,成为独具特色的新时代文明实践基地。

东湖综合文化空间新时代文明实践基地正是该县打造环东湖新时代文明实践圈具体实践之一。

打造“整体联动”的服务圈,即襄垣县新时代文明实践中心作为全县新时代文明实践的“心脏”,组织全县524个党支部11549名党员开展志愿“接单”认领微心愿服务,办实事1000余件,全年开展各类新时代文明实践志愿服务活动1万余场次,3万余名群众受益。

古韩镇新时代文明实践所协同六大社区和

南关村新时代文明实践站整体联动开展新时代文明实践志愿服务活动,组建59支志愿服务小队,累计开展3000余场次的志愿服务活动。

同时,该县积极打造“品牌引领”的文明圈。在上寺南街打造青年创客空间,将新时代文明实践元素融入其中,鼓励青年志愿者参与其中,开展各类新时代文明实践志愿服务活动300余场次。天下襄垣科技与科普服务平台公司自筹资金,创办了职业农民培训基地,致力于培养广大农民的专业技能,并传授手工挂面制作技艺,现已累计开展志愿服务培训2500余人次。

环东湖新时代文明实践圈的建成,让全县的新时代文明实践有了参照、有了对比,起到积极的示范引领作用。

创新服务方式 文明实践更加持久

“走啦,去赶集!”一大早,居民李阿姨便和邻居来到“文明集市”。她们一会儿看文艺表演,一会儿学消防知识,各种活动让李阿姨和邻居收获满满。

温暖的阳光下,鲜红的马甲,忙碌的摊点,热闹的人群。在襄垣县新时代文明实践“文明集市”志愿服务活动现场,各文明志愿服务队开展理论政策宣讲、移风易俗文艺展演、非遗展示、科普宣传等20余项志愿服务活动,精准对接群众需求,为群众提供专业和便捷的服务,让文明实践融入群众生活,走进群众心坎。

文明贵在实践。襄垣县创新服务方式,推出“文明实践+理论宣讲、文化惠民、项目品牌、乡风文明及扶危帮困”服务,采用群众喜闻乐见、易于参与的形式,开展丰富多彩的实践活动,通过激活、整合、下沉、共享资源,持续焕发各类资源新活力,有效打通了宣传、教育、关心、服务群众的“最后一公里”。

树立文明新风,移风易俗是关键。近年来,襄垣县把移风易俗融入理论宣讲、文艺巡演等活动,以极具针对性、创造性的方法举措,使文明理念入脑入心,达到润物细无声的效果。

文明实践润民心,时代新风传万家。如今,襄垣县新时代文明实践工作正以各种方式融入百姓生活,文明意识深入人心,绘就了环境美、人文美、风尚美的时代新景,为推动经济社会高质量发展提供强大的精神力量。

(襄垣县文明办供图)

近年来,山西省襄垣县从建阵地、抓队伍、促活动着手,大力实施新时代文明实践志愿服务“百千万”工程,打造环东湖新时代文明实践圈,创新“文明实践+”服务方式,汇聚志愿服务力量,激发基层治理新效能,努力打造活动常态化、服务零距离、居民共参与的文明实践发展路径。

如今,在襄垣县,1个县级新时代文明实践中心、9个乡镇新时代文明实践所、238个村(社区)新时代文明实践站覆盖城乡,一幅幅文明和谐的画面温暖人心,一颗颗新时代文明实践的种子在百姓心中生根发芽,开花结果。

● 整合230余个乡村文化站、图书室等资源,高标准规划建设100余个新时代文明实践基地

● 常态化开展免费成人公益培训近100场,培训学员1000余人次

● 组织全县524个党支部11549名党员开展志愿“接单”认领微心愿服务,办实事1000余件

● 全年开展各类新时代文明实践志愿服务活动1万余场次,3万余名群众受益